Ekspertyza dotycząca występowania gatunków chronionych w budynku Samorządowego Przedszkola nr 144, os. Bohaterów Września 15 w Krakowie

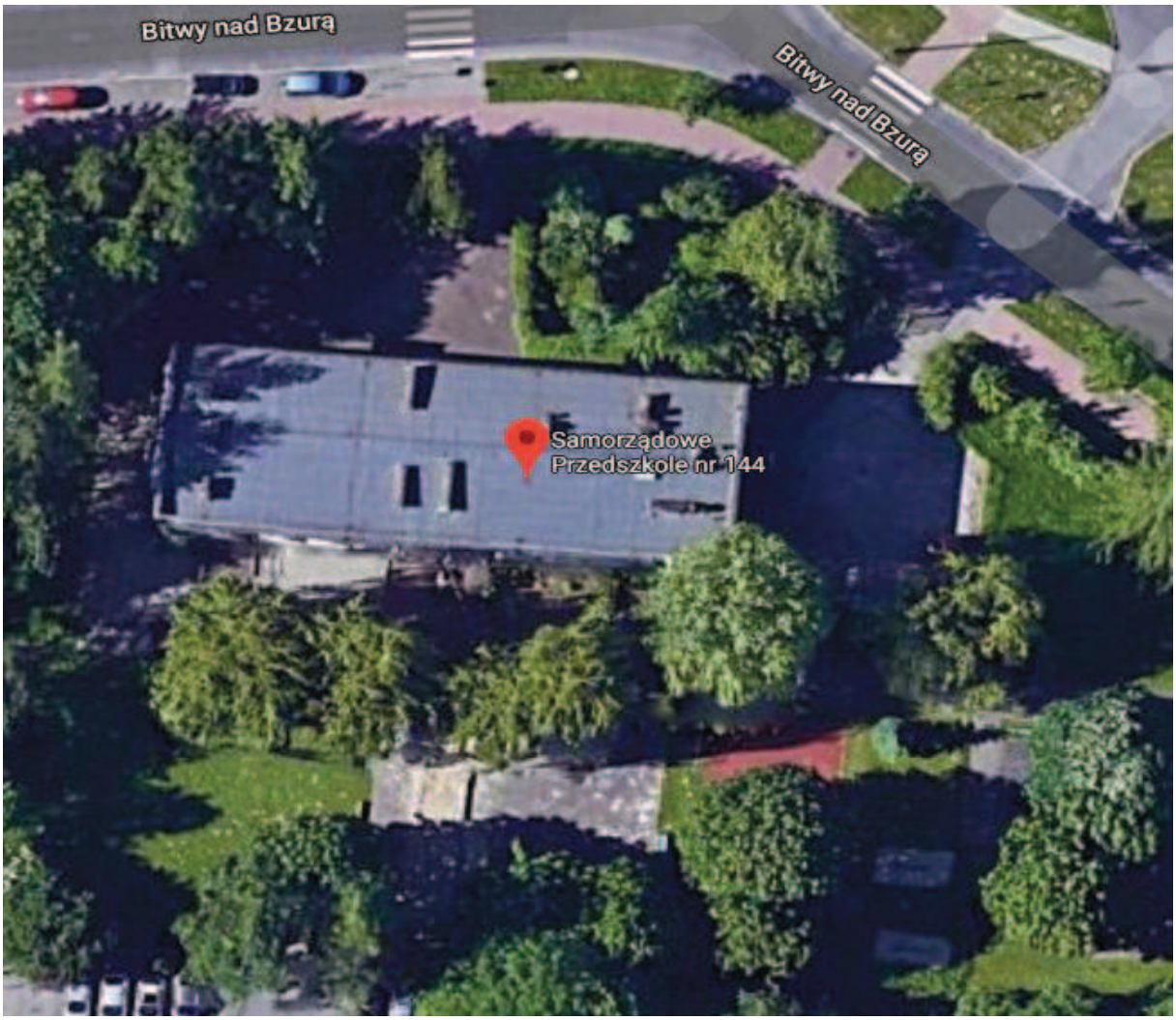
Ekspertyzę wykonał
mgr inż. leśnictwa Zbigniew Bęben

Zbigniew Bęben DOM-OGRÓD
31-116 Kraków ul. Studencka 8 m 8
zbeben@gmail.com, tel 603 679 231

Właściciel Firmy
mgr inż. Zbigniew Bęben

DOM-OGRÓD ZBIGNIEW BĘBEN
ul. Studencka 8/8, 31-116 Kraków
NIP 676 159 41 28 REGON 356653663
Tel. 603 679 231, zbeben@gmail.com

Kraków, grudzień 2019 r .



.

Fot. 1. Lokalizacja (google maps)

Fot. 2. Widok od strony wejścia głównego (strona południowa).

1. Cel wykonania ekspertyzy.

Ekspertyzę dotyczącą występowania gatunków chronionych (ptaków, nietoperzy) w budynku Samorządowego Przedszkola nr 144, os. Bohaterów Września 15 w Krakowie, przeprowadzono w związku z planowaną inwestycją, polegającą na wykonaniu termomodernizacji obiektu w okresie 1.IV.2020 do 31. XI 2020 lub w przypadku trudności z wyłonieniem wykonawcy w terminie od 1. IV.2021 do 31.XI.2021 r.

2. Metodyka obserwacji.

Kontrolę budynku Samorządowego Przedszkola nr 144, os. Bohaterów Września 15 w Krakowie, przeprowadzono w grudniu 2019 r. Obserwacje przeprowadzono o godz. 8 rano. W celu oceny zasiedlenia budynku przedszkola przez ptaki i nietoperze dokładnie zlustrowano obiekt z zewnątrz, zwracając szczególną uwagę na wszelkie nisze, dziury i szczeliny w ścianach, wokół rynien, okien oraz na łączeniu dachów ze ścianami zewnętrznymi. Szczególnie zwracano uwagę, czy w stropodachu istnieją otwory wentylacyjne, które mogą służyć jako wejście na stropodach dla nietoperzy i służyć im za miejsce rozrodu i zimowej hibernacji.

3. Opis budynku.

Samorządowe Przedszkole nr 144, os. Bohaterów Września 15 w Krakowie to jednopiętrowy budynek o wys. ok 6 m. Ściany budynku są otynkowane. Budynek posiada stropodach z niezabezpieczonymi otworami wentylacyjnymi. Na ścianach nie zaobserwowano otworów i szczelin mogących posłużyć za miejsca gniazdowania.

Fot. 3. Ściana południowa z widocznymi otworami wentylacyjnymi zabezpieczonymi kratkami wentylacyjnymi.

Fot. 4. Ściana południowa budynku. Niezabezpieczony otwór wentylacyjny służący ptakom za schronienie. Potencjalne miejsce gniazdowania.

Fot. 5. Ściana południowa. Otwór wentylacyjny zabezpieczony kratką.

Fot.6. Elewacja południowa. Widok niezabezpieczonego otworu wentylacyjnego stropodachu zasiedlonego przez kawki.

Fot. 7. Widok otworów wentylacyjnych w stropodachu zasiedlonych przez kawki.

Fot. 8. Widok elewacji zachodniej z zabezpieczonymi otworami wentylacyjnymi.

Fot. 9. Kratki wentylacyjne w stropodachu.

Fot. 10. Elewacja północna.

Fot. 11. Elewacja północna. Niezabezpieczone otwory w stropodachu zasiedlone przez kawki.

Fot. 12. Elewacja północna. Ubytek i szczeliny przy rynnie stanowią potencjalne miejsce lęgowe gatunków chronionych.

Fot.13. Elewacja wschodnia.

Fot.14. Elewacja wschodnia nie nosi śladów bytowania gatunków chronionych.

.

4. Wyniki obserwacji i rozeznania środowiskowego.

W obrębie budynku Przedszkola stwierdzono łącznie 30 miejsc stanowiących siedliska, bądź potencjalne siedliska gatunków chronionych. Z przeprowadzonych obserwacji i rozmowy z lokalnym ekologiem i miłośnikiem ptaków wynika, że budynek zasiedlają następujące gatunki:

1. Jerzyk (*Apus apus*) zajmujący co najmniej 4 otwory wentylacyjne w stropodachu po północnej stronie budynku,
2. Wróbel (*Passer domesticus*) zajmujący co najmniej 2 otwory wentylacyjne po północnej stronie budynku,
3. Sikora bogatka (*Parus major*) zajmująca co najmniej 2 otwory wentylacyjne po północnej stronie budynku,
4. Nietoperze (*Chiroptera*) obserwowane wieczorami jak korzystały z co najmniej 4 otworów w stropodachu,
5. Kawka (*Corvus monedula*) – zajmująca co najmniej 5 otworów wentylacyjnych stropodachu,
6. Pozostałe niezabezpieczone i niezasiedlone otwory wentylacyjne stanowią potencjalne miejsca lęgowe i rozrodu gatunków chronionych.

5. Podsumowanie i wnioski dla budynku głównego.

Otwory wentylacyjne stropodachu w budynku Samorządowego Przedszkola nr 144, os. Bohaterów Września 15 w Krakowie stanowią:

- miejsca gniazdowania jerzyków, które najprawdopodobniej zasiedlają kilka otworów wentylacyjnych w stropodachu co potwierdza lokalny obserwator i miłośnik przyrody,
- miejsca gniazdowania wróbli, sikor i innych gatunków z rzędu wróblowate które ponoć wykazywały dużą aktywność podczas obserwacji budynku,
- miejsca rozrodu nietoperzy, które swoje miejsca rozrodu założyły w stropodachu wchodząc poprzez niezabezpieczone otwory wentylacyjne,
- miejsca gniazdowania kawki w stropodachu dostających się tam przez niezabezpieczone otwory wentylacyjne,
- wszystkie niezabezpieczone otwory wentylacyjne w stropodachu stanowią potencjalne miejsce rozrodu nietoperzy oraz miejsca lęgowe ptaków wyżej wymienionych, jak również innych wróblowatych**.**

W związku z powyższym pod ścisłym nadzorem ornitologa i chiropterologa należy:

1. Do 28 lutego 2020 r. zabezpieczyć wszystkie otwory wentylacyjne w stropodachu używając do tego specjalnych zapadek, rękawów lub siatki umożliwiającej wyjście, a nie pozwalającej na powrót do schroniska nietoperzom lub ptakom. Sprawdzoną metodą jest mocowanie plastikowej elastycznej, ale jednocześnie sztywnej siatki na otworze wlotowym. Mocowanie polega na przytwierdzeniu górnej i środkowej części siatki do ściany z pozostawieniem wolnym dolnego brzegu siatki. Dodatkowo można przytwierdzić do dolnej krawędzi otworu 20 cm pasek folii, która ułatwi nietoperzom i ptakom wyjście ześlizgując się po niej, ale uniemożliwi ich powrót.
2. Pod nadzorem ornitologa należy wywiesić skrzynki lęgowe dla ptaków i schrony dla nietoperzy, które utracą możliwość gniazdowania i rozrodu w otworach wentylacyjnych i szczelinach w elewacji.

Z uwagi na fakt, że w wyniku termomodernizacji budynku zniszczone zostaną potencjalne siedliska gatunków podlegających ochronie gatunkowej przed wykonaniem termomodernizacji **należy uzyskać zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie na:**

- **zniszczenie siedlisk gatunków chronionych – jerzyka (*Apus apus*), wróbla pospolitego *(Passer domesticus),* sikory bogatki (*Parus major*), kawki (*Corvus monedula),***
- **zniszczenie miejsc rozrodu nietoperzy (*Chiroptera*),**
- **umyślne płoszenie i niepokojenie ptaków chronionych występujących w obrębie budynku - jerzyka (*Apus apus*), wróbla pospolitego *(Passer domesticus),* sikory bogatki (*Parus major*), kawki *(Corvus monedula).***
- **umyślne płoszenie i niepokojenie nietoperzy**

6. Zalecenia - kompensacja dla budynku głównego szkoły.

W ramach kompensacji przyrodniczej za zniszczenie potencjalnych siedlisk gatunków chronionych należy zamontować łącznie 30 szt. schronów i budek lęgowych z trocinobetonu w tym:

- 8 pojedynczych budek dla jerzyków po północnej stronie budynku wykonanych z trocinobetonu.
- 8 paneli podtynkowych dla nietoperzy po południowej stronie budynku wykonanych z trocinobetonu.
- 8 podwójne budki dla wróbli wykonanych z trocinobetonu i wykorzystywanych zarówno przez wróble jak i inne gatunki z rzędu wróblowate,
- 6 budek lęgowych dla kawki po wschodniej stronie budynku wykonanych z trocinobetonu.

Fot. 15. Budka dla jerzyka wykonana z trocinobetonu.

Fot.16. Budka - schron dla nietoperzy wykonana z trocinobetonu.

Fot. 17. Przykładowe budki lęgowe dla wróbli i innych ptaków wróblowatych .

Fot. 18. Budka z trocinobetonu dla kawki.

Skrzynki lęgowe dla kawki przymocować bezpośrednio do ściany, przed położeniem warstwy ocieplenia. Skrzynek z trocinobetonu nie można wieszać na zewnętrznej warstwie ocieplenia, z uwagi na ciężar pojedynczej skrzynki (8,5 kg). Zaleca się zastosowanie pomiędzy skrzynką lęgową, a ścianą budynku cienkiej warstwy styropianu („dwójki") jako warstwy izolacyjnej, przy zastosowaniu odpowiednio długich i mocnych wkrętów, mocujących skrzynkę do ściany.

Budki lęgowe należy pomalować farbą w kolorze zgodnym z kolorem elewacji.

Wykonał Zbigniew Bęben

Właściciel Firmy
mgr inż. Zbigniew Bęben

DOM-OGRÓD ZBIGNIEW BĘBEN
ul. Studencka 8/8, 31-116 Kraków
NIP 676 159 41 28 REGON 356653663
Tel. 603 679 231, zbeben@gmail.com