MIEJSKIE CENTRUM OBSŁUGI
OŚWIATY w KRAKOWIE
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków
tel. centr. 12 650-35-00

Wyjaśnienia do SIWZ (2)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół nr 1 w Krakowie przy ul. Ułanów 3
w ramach zadania „Dostosowanie budynków oświatowych do wymogów przeciwpożarowych"
numer postępowania: **MCOO/ZP/R/20/20**

W związku z wpłynięciem do Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie /Zamawiającego/ zapytania od Wykonawcy, Zamawiający wyjaśnia SIWZ jak poniżej:

Zapytanie 1:
Zgodnie z § 13 wzoru umowy Wykonawca zapewni w terminie obowiązywania gwarancji nieodpłatny serwis wmontowanych urządzeń i instalacji. Czy należy przez to rozumieć okres gwarancji przewidziany przez producenta urządzenia, czy okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę na całość robót? Czy w ramach nieodpłatnego serwisu należy przewidzieć uzupełnianie niezbędnych płynów i materiałów eksploatacyjnych takich jaki filtry, akumulatory, źródła światła czyli elementy zużywające się w trakcie eksploatacji?

Odpowiedź:
Zgodnie z brzmieniem § 13 przez okres gwarancji należy rozumieć okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę na całość przedmiotu umowy, z wyjątkiem materiałów i urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji, wtedy bowiem obowiązuje dłuższy okres gwarancji. W ramach nieodpłatnego serwisowania należy przewidzieć uzupełnienie niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania urządzeń/rzeczy materiałów eksploatacyjnych, za wyjątkiem źródeł światła.

Zapytanie 2:
Czy w ramach nieodpłatnego serwisu urządzeń należy przewidzieć koszty prowadzenia stałej konserwacji zamontowanego urządzenia dźwigowego, wynikające z rozporządzenia w sprawie warunków technicznych i dozoru technicznego ?

Odpowiedź:
Tak, w ramach nieodpłatnego serwisu urządzeń należy przewidzieć koszty prowadzenia stałej konserwacji zamontowanego urządzenia dźwigowego.

Zapytanie 3:
Czy przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie wszystkich robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w poziomie piwnic czy tylko w zakresie kuchni? Proszę o ewentualne określenie pomieszczeń w piwnicy które należy uwzględniać w ofercie.

Odpowiedź:
Przedmiot zamówienia w zakresie piwnic obejmuje wykonanie wszystkich robót na kondygnacji piwnicznej przewidzianych w dokumentacji projektowej.

Zapytanie 4:
Czy istniejące instalacje (elektryczne, sanitarne i inne) znajdujące się w pomieszczeniach objętych remontem a „zasilające" inne pomieszczenia należy wymienić na nowe czy pozostawić bez zmian ?

Odpowiedź:
Instalacje zasilające pomieszczenia nie objęte zakresem prac, a przechodzące przez pomieszczenia ujęte w przedmiocie zamówienia należy przewidzieć do wykonania celem zapobieżeniu powtórnemu wykonaniu robót budowlanych w tych pomieszczeniach.

Zapytanie 5:
Czy instalacja p.poż (hydrantowa) przewidziana jest do wymiany w całości czy tylko w obrębie remontowanych pomieszczeń ?

Odpowiedź:
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie instalacji hydrantowej w całości, zgodnie z dokumentacja projektową.

Zapytanie 6:
Czy przedmiotem niniejszego zamówienia jest dostawa i montaż zlewów kuchennych, czy będą one stanowiły wyposażenie kuchni? Jeżeli należy je ująć w ofercie proszę o dołączenie ich specyfikacji.

Odpowiedź:
Przedmiotowy zakres nie obejmuje dostawy zlewów kuchennych.

Zapytanie 7:
Czy należy przewidzieć kompleksowy remont pom. 0.39 wraz z wykonaniem nowych instalacji i montażem nowego osprzętu sanitarnego i stolarki? W projekcie brak nowej instalacji w tym pomieszczeniu.

Odpowiedź:
W zakresie wskazanego pomieszczenia 0.39 należy przewidzieć wykonanie prac zgodnie z dokumentacją projektową wraz wykonaniem robót odtworzeniowych tj. m.in. skucie posadzki, rozebranie wykładziny ściennej z płytek, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki, wykonanie posadzki z płytek, licowaniem ścian płytkami, gruntowanie i malowaniem pomieszczenia. W zakresie instalacji należy przewidzieć wykonanie nowych podejść pod przybory wraz z niezbędnymi przeróbki instalacji dla umożliwienia odrębnego funkcjonowania lokalu w nowym układzie pomieszczeń. W zakresie należy ująć biały montaż.

Zapytanie 8:
Czy przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych?

Odpowiedź:
Przedmiot zamówienia nie obejmuje instalacji oddymiania klatki schodowej.

Zapytanie 9:
Czy przedmiotem niniejszego zamówienia jest montaż podnośnika nożycowego czy tylko przygotowanie fundamentu pod montaż takiego podnośnika ?

Odpowiedź:
Zakresem przedmiotu zamówienia nie objęto wykonania fundamentu dla montażu zewnętrznego podnośnika nożycowego jak również montażu samego podnośnika nożycowego.
W zakresie urządzeń dźwigowych należy przewidzieć wymianę windy wewnętrznej w budynku, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz dokumentacją.

Zapytanie 10:
Czy montaż drzwi p.poż dotyczy tylko pomieszczeń objętych remontem wyszczególnionych w punkcie III. 1.1 SIWZ ?

Odpowiedź:
kondygnacja piwnic - wszystkie objęte projektem;
parter:
-Z7 wraz z przeszkleniem – między pom. 0.2 i 0.14 - 1szt;
-D9e oraz D9es – przy korytarzu do pom. K4 , 0.14 , 0.38 - łącznie 3szt;
-D8es – pomiędzy pom. K4 i 0.34
piętro I:
- D8e - do pomieszczeń 1.2; 1.10, 1.14 - łącznie 3szt;
piętro II:
- D8e - do pieszczeń 2.3; 2.11; 2.15 - łącznie 3 szt;
piętro III:
- D8e - do pieszczeń 3.3; 3.11; 3.15 - łącznie 3 szt.

Zapytanie 11:
Czy przedmiotem niniejszego zamówienie jest wykonanie całego przewidzianego w dokumentacji projektowej oświetlenia ogólnego i awaryjnego czy tylko w obrębie remontowanych pomieszczeń?

Odpowiedź:
Przedmiot zamówienia w zakresie oświetlenia ogólnego i awaryjnego obejmuje wykonanie kompletnej instalacji wraz z oprawami, oświetlenia ogólnego i awaryjnego w pomieszczeniach piwnicznych w całości oraz w pozostałych pomieszczeniach wyszczególnionych w opisie przedmiotu zamówienia.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SIWZ i jako takie winno zostać uwzględnione przez Wykonawców przy sporządzaniu oferty na przedmiotowe zadanie.

Kraków, dnia 07.07.2020r.

DYREKTOR
Miejskiego Centrum Obsługi
Oświaty w Krakowie
Beata Tracka-Samborska

Kierownik
Aleksandra Kosturzewa

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Agata Kostrząb
Upr. PDK/0035/OWOK/11