

Wyjaśnienia do SIWZ (3) i Modyfikacja SIWZ (3)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:
Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 50 w Krakowie przy ul. Katowickiej 28

Numer postępowania: **MCOO/ZP/R/35/19**

W związku z wpływieniem do Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie /Zamawiającego/ zapytań od Wykonawcy, Zamawiający wyjaśnia oraz modyfikuje SIWZ jak poniżej:

Zapytanie 1:

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń zgodnych z dokumentacją projektową.

Zapytanie 2:

W SIWZ (punkt III – Opis przedmiotu zamówienia, ppkt 3) na str. 4) Zamawiający zastrzegł, że w zakres przedmiotu zamówienia nie wchodzi wycinka drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją i wykonanie nasadzeń zastępczych. Jednocześnie w paragrafie 6 ust. 4 Zamawiający wprowadził zapis, iż wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy są to między innymi koszty: [...] ewentualnej wycinki drzew i krzewów, nowych nasadzeń. Mając na uwadze powołany powyżej zapis ze SIWZ, celem uniknięcia rozbieżności pomiędzy SIWZ a umową, prosimy o wykreślenie z paragrafu 6 ust. 4 umowy wskazanych powyżej zapisów dotyczących ewentualnej wycinki drzew i krzewów oraz nowych nasadzeń.

Odpowiedź:

W zakres zadania nie wchodzi wycinka i wykonanie nasadzeń zastępczych. Zapis w umowie zostaje wykreślony w następujący sposób:

W § 6 ust. 4 umowy wykreśla się zapis cyt. „ewentualnej wycinki drzew i krzewów, nowych nasadzeń”.

Zapytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

Odpowiedź:

Warunki określające zasady powierzenia wykonania prac podwykonawcom określa wzór umowy

Zapytanie 4:

Wg postanowienia § 10 ust. 19 projektu umowy - Za dzień zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 13 oraz sprzeciwu, o którym mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu uznaje się dzień nadania w/w dokumentów w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe. Prosimy o modyfikację wskazanego zapisu w ten sposób, aby za dzień zgłoszenia zastrzeżeń oraz sprzeciwu uznany został dzień, w którym w/w dokumenty przekazane zostały Wykonawcy w taki sposób, że mógł zapoznać się z ich treścią (np. pocztą elektroniczną). Prosimy także o korektę błędnie przywołanego punktu 13 (powinien być przywołany punkt 14).

Odpowiedź:

Zapis wzoru umowy co do spełniania warunku zachowania terminu zgłoszenia zastrzeżeń lub sprzeciwu pozostają bez zmian. Sprostowano numerację z pkt 13 na 14 poprzez zmianę zapisu § 10 ust. 19, który otrzymuje brzmienie:

„Za dzień zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 14 oraz sprzeciwu, o którym mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu uznaje się dzień nadania w/w dokumentów w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (tj. Dz. U z 2018, poz. 2188 t.j.).”

Zapytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, iż w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający ponosi koszty materiałów eksploatacyjnych zgodnie z zapisami wzoru umowy.

Zapytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie we własnym zakresie i na własny koszt dokonywał, w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. zamówienia, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta?

Odpowiedź:

Zamawiający/Użytkownik będzie dokonywał czynności konserwacyjnych zgodnie z przekazana przez Wykonawcę instrukcją użytkowania i eksploatacji obiektu, na zasadach określonych w umowie. Użytkownik będzie dokonywał we własnym zakresie przeglądów wykazanych przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego. W zakresie przeglądów technicznych tak poza przeglądami serwisowymi - jeśli utrzymanie gwarancji uzależnione jest od przeglądu serwisowego, do którego w ramach umowy zobowiązany jest wykonawca.

Zapytanie 7:

Zamawiający przewiduje karę umowną w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 10.000,- zł. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 1 000,00 zł za każdy taki przypadek.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian

Zapytanie 8:

Zamawiający przewiduje karę umowną w przypadku w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 10.000,- zł. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 1 000,00 zł za każdy taki przypadek.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian

Zapytanie 9:

Zamawiający przewiduje karę umowną w przypadku dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo z pominięciem postanowień zawartych w § 10 ust. 13-20 w związku z § 10 ust. 24 Umowy, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 10.000, zł. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 1 000,00 zł za każdy taki przypadek

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian

Zapytanie 10:

Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 5 000,00 zł w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmiany, w zakresie ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 1 000,00 zł za każdy taki przypadek.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian

Zapytanie 11:

Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 10.000, zł za każdy przypadek dopuszczenia do realizacji Inwestycji przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców robót budowlanych przed zawarciem z nimi umowy o wykonanie robót budowlanych, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 1 000,00 zł za każdy taki przypadek.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian

Zapytanie 12:

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń zgodnych z dokumentacją projektową.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SIWZ i jako takie winno zostać uwzględnione przez Wykonawców przy sporządzaniu oferty na przedmiotowe zadanie.

DYREKTOR
Miejskiego Centrum Obsługi
Oszaty w Krakowie
Beda Tracka-Samborska

Kraków, dnia 27.08.2019r.

Specjalista
Elżbieta Kłoch
Elżbieta Kłoch

Kierownik
Aleksandra Kostrzewa
Aleksandra Kostrzewa

