MIEJSKIE CENTRUM OBSŁUGI
OŚWIATY w KRAKOWIE
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków
tel. centr. 12 650-35-00

Wyjaśnienia do SIWZ (3)

Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 7 w Krakowie przy ul. Skotnickiej 86

numer postępowania: **MCOO/ZP/R/12/20**

W związku z wpłynięciem do Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie /Zamawiającego/ zapytania od Wykonawcy, Zamawiający wyjaśnia SIWZ jak poniżej:

Zapytanie:
Proszę o uzasadnienie kryterium oceny ofert w zakresie „Doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)
Maksymalną ilość punktów (10 punktów) można uzyskać jeżeli liczba wykonanych robót budowlanych w których kierownik budowy brał udział wynosi 11 lub więcej.
Charakter i zakres budowy nie uzasadnia określenia takiego kryterium.
Wg nas jest to ograniczenie dostępu do zamówienia oraz ograniczenie możliwości uzyskania maksymalnej ilości punktów dla wykonawców których kadra inżynierska może wykazać się dużo większym doświadczeniem przez realizację budów o większym zakresie oraz bardziej złożonych technicznie a w mniejszej ilości.
Z zapisów specyfikacji wynikałoby że kierownik budowy pełniący funkcję kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych np. na 11 domkach jednorodzinnych w okresie 5 lat ma większe doświadczenie niż kierownik budowy który pełnił funkcję kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych na budowie np. hali widowiskowo-sportowej, szkoły, zakładu produkcyjnego, centrum handlowego, centrum kongresowego w okresie 5 lat.
Powyższa uwaga uzasadniona jest tym że wykonanie 11 budów przez kierownika w okresie 5 lat wskazuje że mogły to być niewielkie budowy o krótkim czasie realizacji lub złożoność prowadzonych budów była niewielka i ta sama osoba pełniła funkcję kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych na kilku budowach.
Wnosimy o zmianę kryterium oceny ofert w zakresie „Doświadczenia kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy) na:
-10 pkt za wykonanie 5 robót budowlanych w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy dotyczące kryterium oceny ofert „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)" bez zmian.

Celem tak przyjętego przez Zamawiającego sposobu przyznawania punktów w kryterium oceny ofert „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)" było premiowanie kierowników robót (budowy), którzy w ostatnich latach czynnie wykonywali swój zawód poprzez kierowanie robotami budowlanymi prowadzonymi w zakresie budynków.
Z uwagi na to, że przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku, Zamawiający wyłączył możliwość otrzymania punktów za kierowanie robotami nie dotyczącymi budynków, gdzie charakter prac jest zdecydowanie inny. Zamawiający natomiast nie zawęził „punktowanego doświadczenia" do określonego rodzaju budynku, gdyż to właśnie mogłoby stanowić niepotrzebne ograniczenie w uzyskaniu punktów przez Wykonawców. Rodzaj budynku nie warunkuje bowiem rodzaju, charakteru robót budowlanych.
Nie budzi wątpliwości, że kierowanie robotami budowlanymi każdej kolejnej realizacji w zakresie budynków zwiększa doświadczenie osoby pełniącej tę funkcję. Tym samym osoba, która może wykazać się 11 realizacjami ma zdecydowanie większe doświadczenie od osoby, która takich realizacji miała 1 czy 5.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SIWZ i jako takie winno zostać uwzględnione przez Wykonawców przy sporządzaniu oferty na przedmiotowe zadanie.

DYREKTOR
Miejskiego Centrum Obsługi
Oświaty w Krakowie
Beata Tracka-Samborska

Kraków, dnia 03.06.2020 r.

Kierownik
Samodzielny Referent
Anna Madej