

Ekspertyza dotycząca występowania gatunków chronionych w budynku Szkoły Podstawowej nr 149 ul. Bujaka 15 w Krakowie



Ekspertyzę wykonał

mgr inż. leśnictwa Zbigniew Bęben



DOM-OGRÓD Zbigniew Bęben

31-116 Kraków ul. Studencka 8 m 8

zbeben@gmail.com, tel 603 679 231

Kraków, listopad 2020 r.



1. Cel wykonania ekspertyzy.

Ekspertyzę dotyczącą występowania gatunków chronionych (ptaków, nietoperzy) w budynku Szkoły Podstawowej nr 149 ul. Bujaka 15 w Krakowie, przeprowadzono w związku z planowaną inwestycją, polegającą na wykonaniu termomodernizacji obiektu w okresie 1.IV.2021 do 31. XI 2021 lub w przypadku trudności z wyłonieniem wykonawcy w terminie od 1.IV.2022 do 31.XI.2022 r.

2. Metodyka obserwacji.

Kontrolę budynku Szkoły Podstawowej nr 149 ul. Bujaka 15 w Krakowie, przeprowadzono w listopadzie 2020 r. W celu oceny zasiedlenia budynku szkoły przez ptaki i nietoperze dokładnie zlustrowano obiekt z zewnątrz wspomagając się przy tym lornetką, zwracając szczególną uwagę na wszelkie nisze, dziury i szczeliny w ścianach, wokół rynien, okien oraz na łączeniu dachów ze ścianami zewnętrznymi. Obserwacje prowadzono w różnych porach dnia. Pierwsze obserwacje prowadzono w godz. 7-8. Drugą obserwację prowadzono w godz. 11-12 i trzecią obserwację przeprowadzono w godz. 15-16.

Różne pory obserwacji obiektu pozwoliły na wiarygodne stwierdzenie czy budynek stanowi miejsce siedlisk gatunków chronionych.

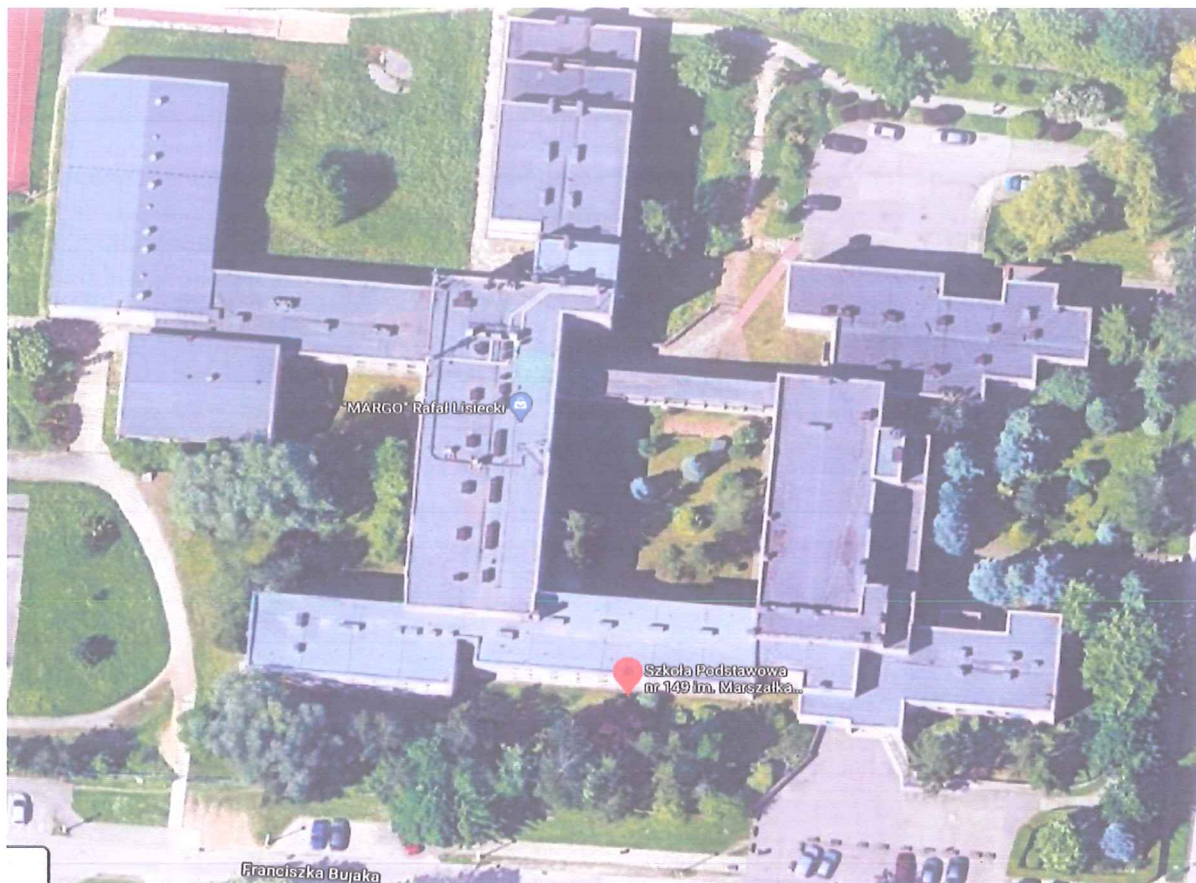
3. Opis budynku.

Budynek w którym mieści się Szkoły Podstawowej nr 149 ul. Bujaka 15 w Krakowie to czterokondygnacyjny obiekt o wysokości około 10 – 12 m. wzniesiony w latach siedemdziesiątych XX wieku. Budynek szkoły to wieloskrzydłowy obiekt połączony między poszczególnymi skrzydłami i salą gimnastyczną przełączkami. Zarówno przełączki jak i sala gimnastyczna to obiekty parterowe. Ściany budynku są murowane i pokryte tynkiem. Warstwa tynku ogólnie jest w dobrym stanie. Stropodach jest przewietrzany za pomocą otworów wentylacyjnych. Na ścianach nie zaobserwowano większych pęknięć, otworów i szczelin mogących posłużyć za miejsca gniazdowania większym ptakom np. kawka. Otwory wentylacyjne i większość szczelin w 2018 r. zabezpieczono siatką i wypełnione pianką poliuretanową, uniemożliwiając jednocześnie dostęp do stropodachu gatunkom chronionym.

Na północnych ścianach poszczególnych „skrzydeł” budynku do elewacji przewiercone zostały budki z trocinobetonu dla jerzyków i ptaków z rzędu wróblowatych.

Budki zostały powieszone w trzech grupach. Na jednej ze ścian zawieszono 25 szt. budek lęgowych, na drugiej 10 szt. i na trzeciej 15 szt.

Użycie zwyżki montażowej umożliwiło obejrzenie wnętrza tych budek lęgowych. Ani jedna z tych budek do których zaglądano nie była zasiedlona i nie stanowi miejsca lęgowego dla gatunków chronione. W kilkunastu budkach stwierdzono ptasie odchody co znaczy, że ptaki się z nimi oswiają, powoli tam zaglądają, a budki w niedługim okresie zostaną zasiedlone i będą stanowić ich siedliska i miejsca lęgowe.



Fot. 1. Lokalizacja (google maps)



Fot. 2. Widok od strony wejścia głównego.



Fot.3. Elewacja północna, ściana wschodnia. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 4. Przykładowe zabezpieczenia otworów wentylacyjnych pianką poliuretanową i metalową siatką.



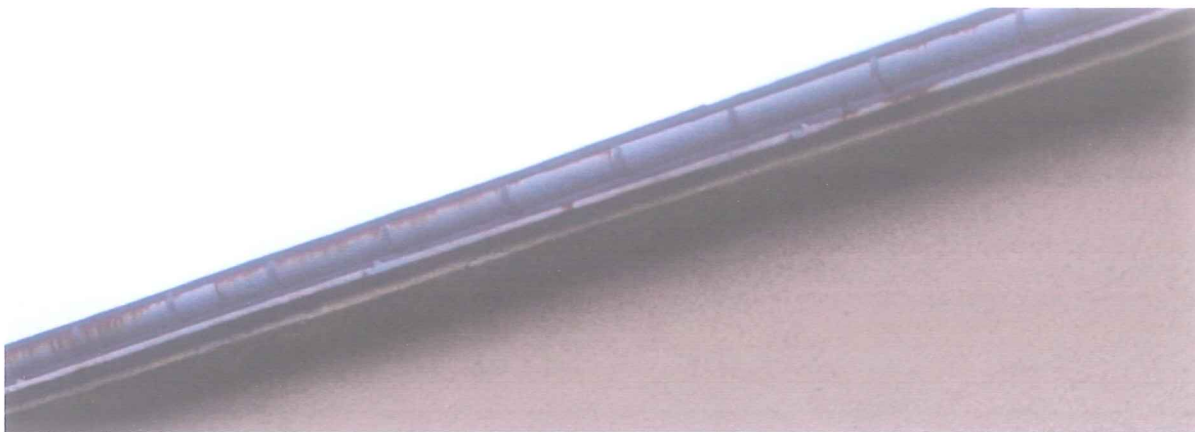
Fot. 5. Fragment elewacji południowej z zabezpieczonymi otworami wentylacyjnymi.



Fot. 6. Widok obróbki blacharskiej i części elewacji z zabezpieczonymi otworami wentylacyjnymi.



Fot. 7. Elewacja i obróbki blacharskie dachu sali gimnastycznej.



Fot.8. Pas rynnowy w budynku sali gimnastycznej. Brak oznak zasiedlenia przez gat. chronione.



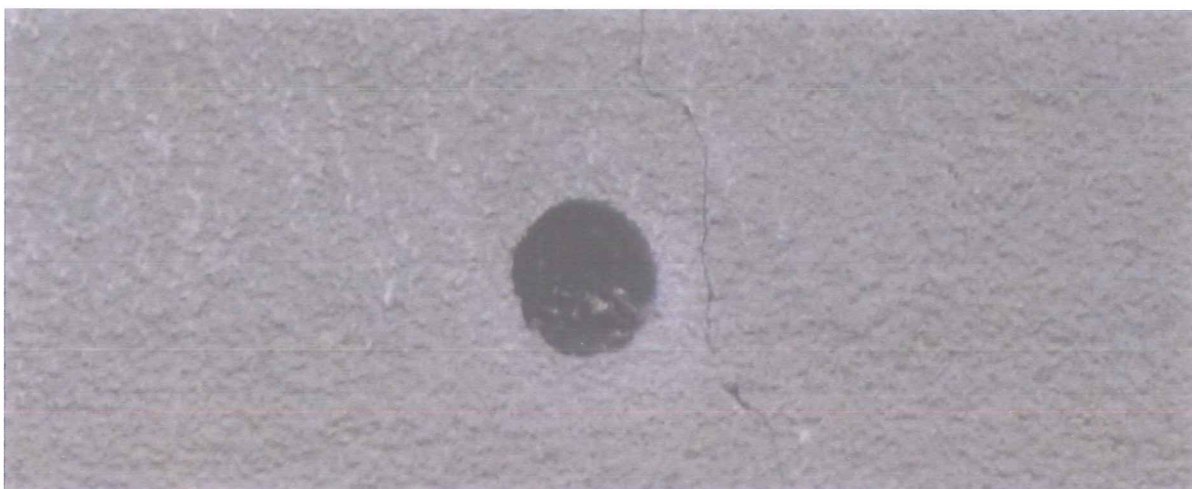
Fot. 9. Kominy wentylacyjne i przykładowe zabezpieczenie ich metalową siatką.



Fot. 10. Otwory wentylacyjne w ścianie i w kominie zabezpieczone metalową siatką.



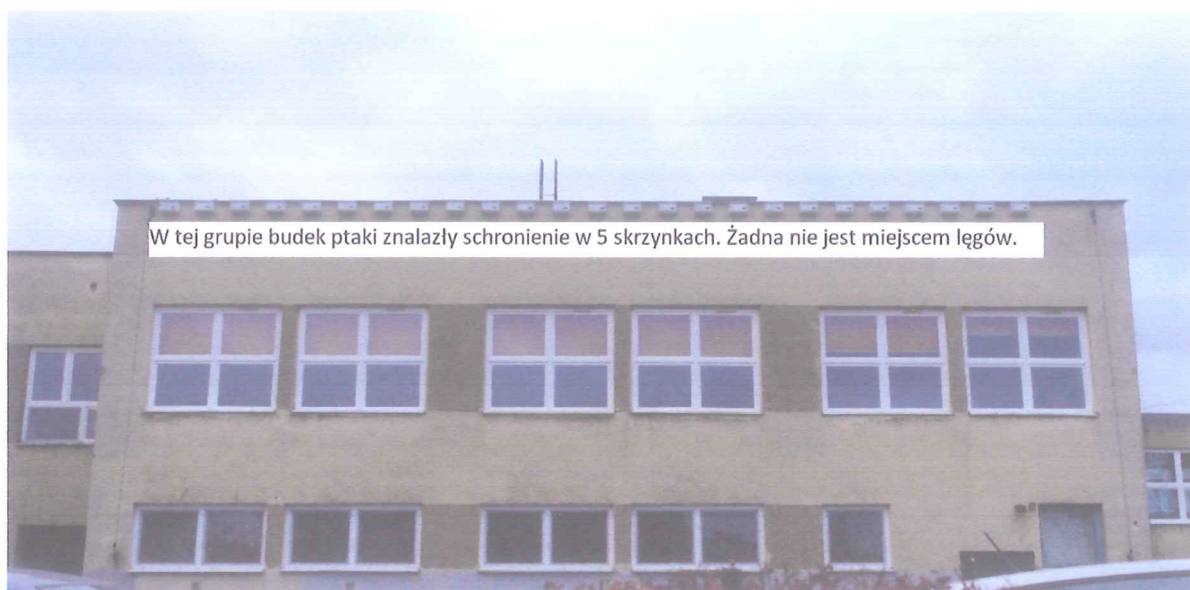
Fot.11. Zbliżenie zabezpieczonych metalową siatką otworów widocznych na zdjęciu nr 10.



Fot.12. Zbliżenie otworu wentylacyjnego zabezpieczonego metalową siatką.



Fot.13. Zbliżenie zabezpieczonego otworu wentylacyjnego. Siatka wystaje na zewnątrz otworu i może z biegiem czasu wypaść a wtedy otwór wentylacyjny może stać się siedliskiem gatunków chronionych. Metalowe siatki wystające z otworów należy ponownie wcisnąć i skleić pianką poliuretanową.



Fot.14. Budki lęgowe – 25 szt. zawieszone w 2018 r.



Fot.15. Budki lęgowe – 10 szt. zawieszone w 2018 r.



Fot.16. Budki lęgowe – 15 szt. zawieszone w 2018 r.

4. Wyniki obserwacji.

- Wszystkie otwory i ubytki w elewacji i obróbkach blacharskich zostały zabezpieczone siatką metalową i pianką poliuretanową uniemożliwiając jednocześnie zasiedlenie obiektu gatunkom chronionym,
- Niektóre zabezpieczenia otworów wentylacyjnych są słabej jakości, wystaje z nich metalowa siatka, która może stanowić zagrożenie dla życia ptaków,
- W roku 2018 na ścianach budynku powieszono budki lęgowe dla jerzyków, które mogą stanowić miejsca lęgowe również dla innych gatunków chronionych z rzędu wróblowate,
- Ani jedna z tych budek nie była stale zasiedlona i nie stanowi miejsca lęgowego dla gatunków chronione.
- W kilkunastu budkach stwierdzono ptasie odchody co znaczy, że ptaki się z nimi oswajają, powoli tam zaglądają, a budki w niedługim okresie zostaną zasiedlone i będą stanowić ich siedliska i miejsca lęgowe.

5. Podsumowanie i wnioski.

- Budynek Szkoły Podstawowej nr 149 przy ul. Bujaka 15 jest zabezpieczony przed zasiedleniem przez gatunki chronione.
- Niezwłocznie poprawić zabezpieczenia /metalowa siatka/ w otworach wentylacyjnych w które może zaplątać się ptak.
- Wskazane jest aby metalową siatkę w tych otworach umocować i skleić pianką poliuretanową. Taki sposób mocowania siatki, uniemożliwi jej wypadanie i jednocześnie nie będzie stanowiła śmiertelnej pułapki dla ptaków.

6. Zalecenia.

- Wykonanie prac remontowych nie wymaga żadnych ograniczeń w czasie i sposobie wykonywania prac.
- Nie ma potrzeby zawieszać większej ilości budek dla gatunków chronionych ponieważ te, które zostały powieszone w 2018 r. jeszcze nie zostały zasiedlone.



DOM-OGRÓD ZBIGNIEW BĘBEN
ul. Studencka 8/8, 31-116 Kraków
NIP 676 159 41 28 REGON 350653603
Tel. 603 679 231, zbeben@gmail.com