

Zlecający: Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie

ul. Ułanów 9 a, 31- 455 Kraków

Ekspertyza dotycząca występowania gatunków chronionych w
budynku Szkoły Podstawowej nr 74 przy ul. Branickiej 26 w Krakowie.



Ekspertyzę wykonał
mgr inż. leśnictwa Zbigniew Bęben- ornitolog, dendrolog,
Uprawnienia Inspektora Nadzoru na Terenach Wpisanych do Rejestru Zabytków,
Rzecznik Międzynarodowego Towarzystwa Uprawy i Ochrony Drzew,
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni Naczelnej Organizacji Technicznej o/Warszawa,
Uprawnienia Inspektora Nadzoru Dendrologicznego w Procesie Inwestycyjnym,
European Tree Worker - Certyfikat Europejskiej Rady ds. Drzew.



DOM-OGRÓD Zbigniew Bęben
31-116 Kraków ul. Studencka 8 m 8
zbeben@gmail.com, tel 603 679 231

Kraków, listopad 2021 r.

1. Cel wykonania ekspertyzy.

Ekspertyzę dotyczącą występowania gatunków chronionych (ptaków, nietoperzy) i innych gatunków chronionych w budynku Szkoły Podstawowej nr 74 ul. Branicka 26 w Krakowie, przeprowadzono w związku z planowaną inwestycją, polegającą na wykonaniu „Remontu elewacji budynku i pokrycia dachowego”.

2. Metodyka obserwacji.

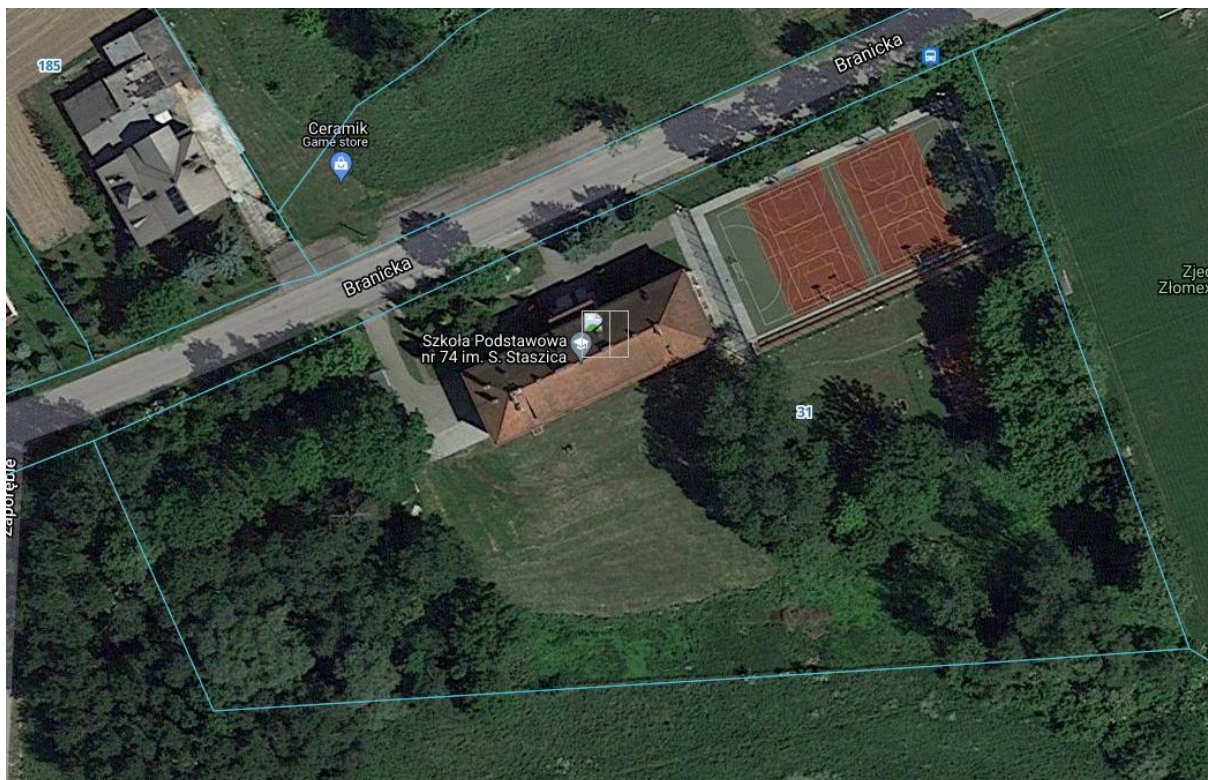
Kontrolę budynku Szkoły Podstawowej nr 74 ul. Branicka 26 w Krakowie przeprowadzono w listopadzie 2021 r. W celu oceny zasiedlenia budynku szkoły przez ptaki i nietoperze dokładnie zlustrowano obiekt z zewnątrz wspomagając się przy tym lornetką, zwracając szczególną uwagę na wszelkie nisze, dziury i szczeliny w ścianach, wokół rynien, okien oraz na łączeniu dachów ze ścianami zewnętrznymi. Obserwacje prowadzono w różnych porach dnia. Pierwsze obserwacje prowadzono w godz. 7-8. Drugą obserwację prowadzono w godz. 11-12 i trzecią obserwację przeprowadzono w godz. 15-16.

Różne pory obserwacji obiektu pozwoliły na wiarygodne stwierdzenie czy budynek stanowi miejsce siedlisk gatunków chronionych.

3. Opis budynku.

Budynek w którym mieści się Szkoła Podstawowa nr 74 ul. Branicka 26 w Krakowie to podpiwniczony dwukondygnacyjny obiekt z zaadaptowanym poddaszem o wysokości około 15 m. Budynek szkoły to murowany obiekt ze ścianami pokrytymi tynkiem i dachem pokrytym ceramiczną dachówką. Warstwa tynku ogólnie jest w dobrym stanie. Na ścianach nie zaobserwowano większych pęknięć, otworów i szczelin mogących posłużyć za miejsca gniazdowania ptakom i miejsca rozrodu nietoperzom. Dachówki tworzące pokrycie dachowe szczelnie do siebie przylegające uniemożliwiają zasiedlenie przez jakiegokolwiek gatunki chronione. Siatka w kratkach wentylacyjnych w kominach szczelnie przylega do tynkowego podłoża, skutecznie uniemożliwiając ich zasiedlenie przez gatunki chronione.

4. Dokumentacja fotograficzna obiektu.



Fot. 1. Lokalizacja (google maps).



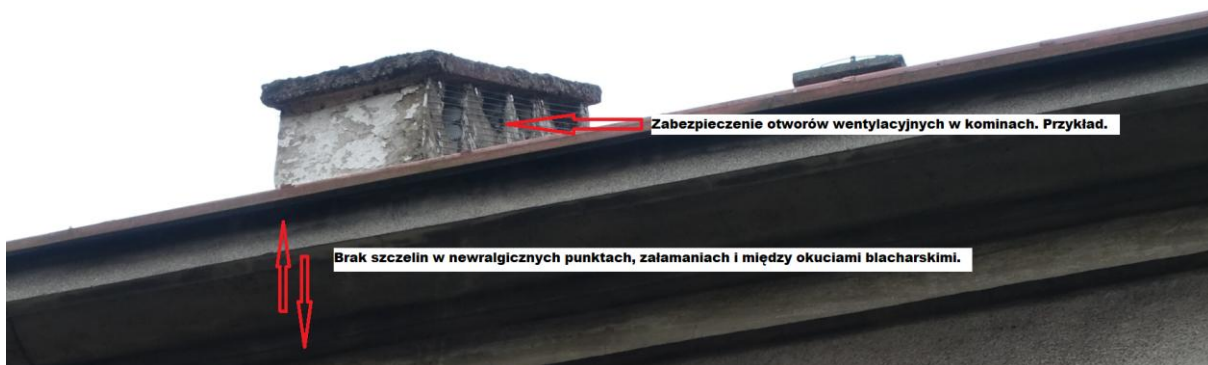
Fot. 2. Widok od strony wejścia głównego.



Fot.3. Szczegóły elewacji północnej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



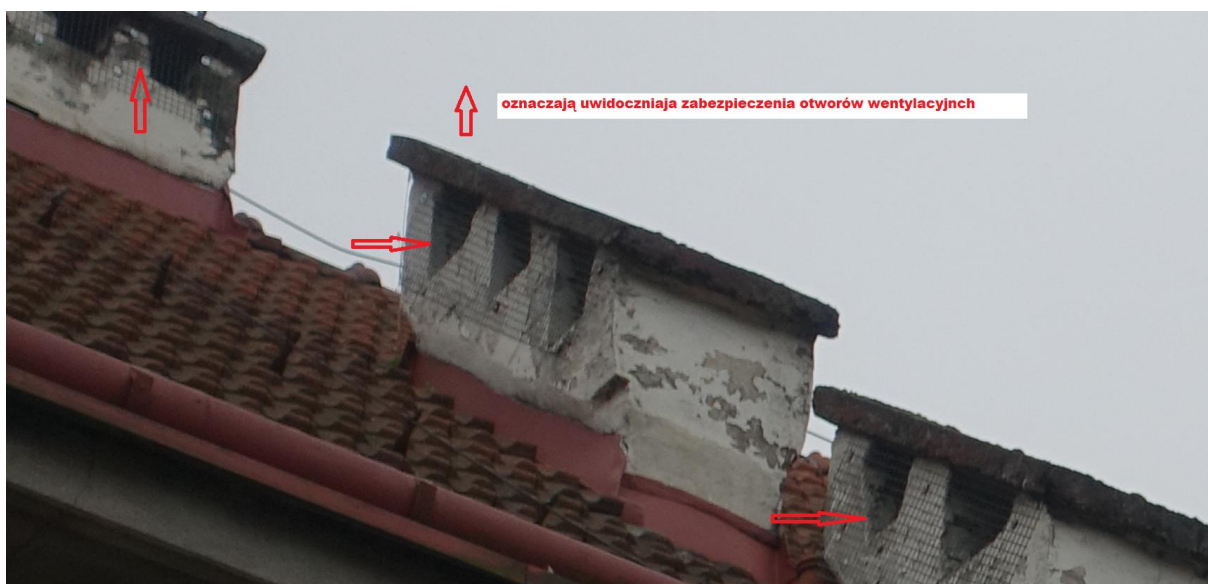
Fot. 4. Szczegół elewacji północnej. Brak możliwości zasiedlenia przez ptaki i nietoperze.



Fot. 5. Obróbki blacharskie i kominy wentylacyjne od strony północnej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 6. Dach od strony północnej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 7. Szczegóły elewacji zachodniej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.8. Widok zabezpieczonych kominów i otworów wentylacyjnych.



Fot. 9. Widok elewacji budynku od strony wschodniej. Brak ubytków w których gatunki chronione mogłyby założyć siedliska.



Fot. 10. Widok elewacji od strony południowej. Tynk bez wyraźnych ubytków. Brak możliwości zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 11. Strzałkami wskazano zabezpieczone miejsca po odpadającym tynku i ściśle przylegające obróbki blacharskie uniemożliwiające zasiedlenie przez gatunki chronione.



Fot. 12. Zabezpieczenie otworów wentylacyjnych i ściśle przylegające obróbki blacharskie uniemożliwiają zasiedlenie przez gatunki chronione.



Fot. 13. Inne ujęcie elewacji południowej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 14. Inne ujęcie elewacji od strony południowej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



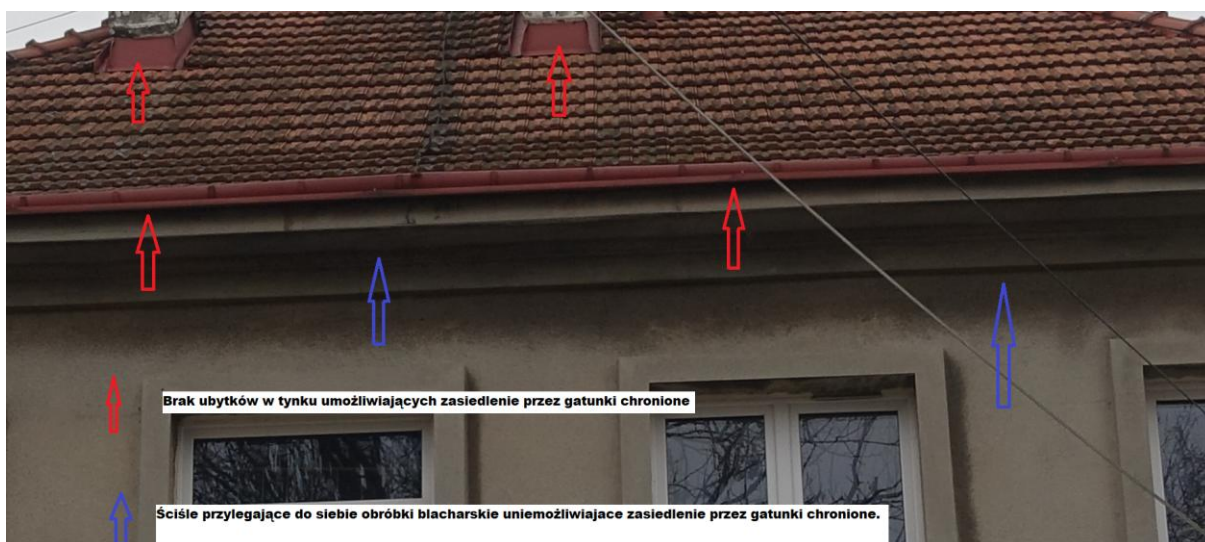
Fot. 15. Inne ujęcie elewacji południowej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 16. Szczegóły elewacji. Brak odspojen tynku. Brak jakichkolwiek oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 17. Widok elewacji od strony zachodniej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 18. Zbliżenie widoku elewacji i połaci dachowej od strony zachodniej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 19. Zbliżenie widoku elewacji zachodniej i zabezpieczenie otworu wentylacyjnego. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.

5. Wyniki obserwacji.

- **Budynek Szkoły Podstawowej nr 74 ul. Branicka 26 w Krakowie jest zabezpieczony przed zasiedleniem przez ptaki, nietoperze i inne gatunki chronione.**
- Brak otworów i ubytków w elewacji i jakichkolwiek szczelin pod obróbkami blacharskimi umożliwiającymi zasiedlenie obiektu gatunkom chronionym.

6. Zalecenia.

- **Wykonanie prac remontowych nie wymaga żadnych ograniczeń w czasie i sposobie wykonywania prac.**
- Z ostrożności prace remontowe prowadzić pod nadzorem eksperta ornitologa.
- W razie stwierdzenia siedlisk gatunków chronionych podstawą do wystąpienia z wnioskiem do Dyrektora Regionalnego Ochrony Środowiska o wydanie zezwolenia na wykonanie czynności podlegających zakazom w stosunku do dziko występujących lub innych niż dziko występujących zwierząt objętych ochroną jest art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142 t.j.) w związku z art. 52 ust.1.

Wykonał Zbigniew Bęben