

Wyjaśnienia do SWZ (3)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:
Rozbudowa i przebudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 54 (wraz z pomieszczeniami dla przedszkola) w Krakowie przy ul. Tynieckiej 122 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”
numer postępowania: MCOO/ZP/R/25/22

W związku z wpłynięciem do Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie /Zamawiającego/ zapytań od Wykonawców, Zamawiający wyjaśnia jak poniżej:

Zapytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie konieczności zastosowania przepompowni ścieków. W udostępnionej dokumentacji brakuje warunków kanalizacji deszczowej od gestora sieci, w związku z powyższym Wykonawca, nie jest w stanie na tym etapie przewidzieć czy przepompownia ścieków będzie potrzebna.

Odpowiedź:

Warunki na odprowadzenie wód opadowych określa dokument formalno-prawny „*Warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych nr WEU.461.1.590.2021 z dnia 19 maja 2021 r.*”

Przykładowe lokalizacje zbiorników na wody opadowe wskazano w części graficznej PFU – rys. A-1.1.

Zapytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie czy wewnętrzne rolety wertykalne są objęte zakresem zamówienia ?

Odpowiedź:

Dostawa i montaż rolet wertykalnych nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Zapytanie 3:

Ze względu na obszerność dokumentacji, niejednoznaczność budynku oraz występujące święto 11 listopada, zwracamy się z prośbą o przełożenie terminu składania ofert na 23.11.2022. Pozwoli to na wykonanie rzetelnej oferty dotyczącej oferty oraz zwiększy konkurencyjność.

Odpowiedź:

Pozostaje aktualny termin składania ofert tj. 01.12.2022r. , godz. 9.00.

Zapytanie 4:

Prosimy o wyjaśnienia dotyczące klap.

Kłapa z kierownicą nie powinna być używana jako wyjście na dach. Owiewki zajmują 2x1/3 długości boku naprzeciw zawiasów przez co przestrzeń pomiędzy owiewkami możliwa do wykorzystania do przejścia to ok.1/3 długości. Kierownice umieszczone wewnątrz światła klapy zawężają światło przejścia pomiędzy cyrkłami, utrudniają wyjście na dach, montaż drabiny oraz są podatne na uszkodzenia.

Czy wszystkie klapy muszą pełnić funkcję wyłazu?

Odpowiedź:

Klapy oddymiające zaproponowane w PFU w zakresie zarówno rozmiaru jak i wyposażenie zostały przedstawione w sposób schematyczny. Na etapie projektu budowlanego należy ponownie dokonać obliczeń wymaganej powierzchni czynnej klapy na podstawie ostatecznie przyjętej powierzchni wydzielonych klatek schodowych. Dopuszczalne jest zastosowanie innych klap, których parametry nie będą wymagały zastosowania np. owiewek lub zastosowanie klap o wymiarach/proporcjach umożliwiających wykorzystanie ich jako wyłazu - np. prostokątnych.

Dopuszczalne jest także zastosowanie niezależnych od klap oddymiających oraz wyłazów dachowych

Zapytanie 5:

Czy Zamawiający podtrzymuje, iż koszty przeglądów i serwisów urządzeń wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych przez okres oferowanej gwarancji tj. 8 lat są po stronie Wykonawcy, ponieważ szacowany koszt w/w usług oscyluje w okolicy 1,5 mln złotych?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że obowiązki Wykonawcy wynikające z gwarancji zostały określone w § 14 wzoru umowy. Gwarancja na nieodpłatne serwisowanie jest dodatkowym zobowiązaniem Wykonawcy poza gwarancją jakości na wykonany przedmiot Umowy, o czym mowa w § 14 ust. 1. Okres jej obowiązywania jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy i dotyczy on materiałów eksploatacyjnych, dla których producent urządzeń i instalacji przewidział konieczność sprawdzania ich stanu technicznego, wymiany, konserwacji określonych elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania i utrzymania gwarancji producenta.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ i jako takie winno zostać uwzględnione przez Wykonawców przy sporządzaniu oferty na przedmiotowe zadanie.

DYREKTOR
Miejskiego Centrum Obsługi
Oświaty w Krakowie
Beata Tracka-Samborska

Kierownik
Aleksandra Kostrzewa

Specjalista
Elżbieta Kloch