

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany instalacji ciepłej i zimnej wody w budynku Szkoły Podstawowej nr 149 w Krakowie przy ul. Bujaka 15

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szkoła Podstawowa nr 149 w Krakowie im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Krakowie

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 36736392000000

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Bujaka 15

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-611

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sp149@mjo.krakow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: sp149.krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany instalacji ciepłej i zimnej wody w budynku Szkoły Podstawowej nr 149 w Krakowie przy ul. Bujaka 15

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b00b3d9-c30b-45d5-9547-7ae0197c3e4f

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00131798

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-03-05

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00103263/01/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont instalacji wodnej w budynku Szkoły Podstawowej nr 149 w Krakowie, ul. Bujaka 15

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: SP149/ZP/1/25

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na podstawie dokumentacji technicznej robót budowlanych polegających na kompleksowej wymianie instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w budynku Szkoły Podstawowej nr 149 w Krakowie przy ul. Bujaka 15 w poniższym zakresie:

- 1) Wykonanie poziomu wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji na poziomie -2 w obszarze segmentu D z pominięciem odcinka instalacji do włączenia segmentu P wraz z badaniem szczelności i montażem izolacji;
- 2) Wykonanie kompletnej instalacji hydrantowej wraz z badaniem szczelności i montażem izolacji;
- 3) Wykonanie kompletnych pionów w obrębie segmentu B (W1B, wszystkie W2B, W3B) oraz pionów w obrębie segmentu C (W1C i W2C) od zaworów podpionowych na poziomie -2 z pominięciem pionu W3C;
- 4) Demontaż istniejących poziomów wody zimnej wraz z izolacją, wywóz i utylizację zdemontowanych materiałów;
- 5) Zakres wymiany poziomów wskazanych powyżej w ustępie 1) obejmuje również wykonanie podejść do zaworów podpionowych wraz z wymianą tych zaworów oraz z wykonaniem włączenia istniejących pionów i rozprawień zasilających węzły sanitarne do nowo wykonanych poziomów instalacji wodnej;
- 6) Zakres wymiany pionów wskazanych powyżej w ustępie 3) obejmuje również wykonanie podejść do zaworów mieszających wraz z ich montażem oraz podejść do zaworów odcinających poszczególne węzły sanitarne wraz z wymianą tych zaworów oraz z wykonaniem włączenia istniejących instalacji (rozprawień);
- 7) Wykonanie badania wydajności hydrantów;
- 8) Wykonanie badania wody pod względem mikrobiologicznym i fizykochemicznym.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający przeprowadził w 2024 r. postępowanie w trybie art. 275 pkt 1 ustawy PZP. W ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego z dnia 08.05.2024 r. (2024/BZP 00315071) Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, oraz określił ich przedmiot, zakres oraz warunki na jakich każde z nich zostanie o udzielone (zw. dalej zam. podobnym).

Dla niniejszego zam. podobnego spełnione są podane w ogłoszeniu warunki na jakich winno zostać ono udzielone. Zamawiający posiada środki na jego realizację. Wykonawca zamówienia podst. HEAT FLOW Sp. z o.o z siedzibą w Krakowie, zrealizował roboty w terminie i z należytą starannością. Standard wykonania zam. podobnego nie będzie gorszy niż w zam. podstawowym. Zamawiający uwzględnił wartość zam. podobnego przy obliczaniu wartości zam. dla zam. podstawowego. Spełnione są przesłanki uprawniające do udzielenia zam. na podstawie z art. 305 ust. 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy.

4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:

ocds-148610-993f5cfc-060e-11ef-bfd2-32fa350b5bfc

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): HEAT FLOW Sp. z o. o

5.1.3.) Miejscowość: Kraków

5.1.5.) Województwo: małopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska